

---

**INVITO A MANIFESTARE INTERESSE ALLA LOCAZIONE DI IMMOBILI COMMERCIALI**

La Gestione Commissariale Fondo Buonuscita per i lavoratori delle Poste Italiane, appresso denominata per brevità Fondo Buonuscita, intende avviare procedure volte alla cessione in locazione degli immobili ad uso commerciale pubblicati nella sezione all'uopo dedicata sui siti web [www.italiaprevenienza.it](http://www.italiaprevenienza.it) e [www.demaniore.com](http://www.demaniore.com).

**Requisiti**

- 1) Possono essere ammessi a partecipare alla procedura i soggetti interessati alla locazione che avranno fatto pervenire per iscritto, anche tramite fax, una lettera di manifestazione di interesse, debitamente sottoscritta, al seguente indirizzo:

**Gestione Commissariale Fondo Buonuscita per i lavoratori delle Poste Italiane**  
**Viale Asia, 67 - 00144 Roma**  
**Fax: 06.5958.7422**

**Procedura**

- 2) La lettera di manifestazione di interesse dovrà contenere i dati identificativi della persona fisica o giuridica interessata, con specificazione dell'immobile per il quale l'interesse viene manifestato, nonché dichiarazione di espressa accettazione del presente invito e di impegno alla riservatezza in ordine alle informazioni che saranno acquisite nel corso della presente procedura.
- 3) Il Fondo Buonuscita si riserva il diritto di poter acquisire ulteriore documentazione sul contenuto della manifestazione di interesse presentata, come pure di richiedere ai soggetti interessati di qualificare la propria candidatura nei termini e con le modalità che saranno all'uopo comunicate.
- 4) A seguito della ricezione delle manifestazioni d'interesse, il Fondo Buonuscita farà pervenire a ciascun interessato la documentazione informativa relativa all'immobile nonché organizzerà visite presso il medesimo immobile.
- 5) I soggetti interessati, una volta effettuati i sopralluoghi ed esaminata la documentazione informativa messa a loro disposizione, potranno richiedere le istruzioni e le modalità per la presentazione dell'offerta vincolante ed irrevocabile di locazione dell'immobile, la quale dovrà pervenire per iscritto, in plico chiuso, **entro le ore 12:00 del 31 luglio 2007 presso la Gestione Commissariale Fondo Buonuscita per i lavoratori delle Poste Italiane, Viale Asia, 67 - 00144 Roma**, nel testo conforme a quello che sarà trasmesso dal Fondo Buonuscita corredata di idonea fideiussione emessa da primaria banca e dalla dichiarazione di consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196, entrambe pure nel testo conforme a quello che sarà trasmesso dal Fondo Buonuscita.

**Condizioni, obblighi, riserve e garanzie**

- 6) Il presente invito non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58. La pubblicazione del presente invito e la ricezione delle relative manifestazioni d'interesse e delle offerte di acquisto non comportano alcun obbligo od impegno per il Fondo Buonuscita nei confronti degli interessati alla locazione e, per questi ultimi, alcun diritto o pretesa nei confronti del Fondo Buonuscita a qualsivoglia titolo.
- 7) Il Fondo Buonuscita si riserva altresì ogni decisione in merito all'ammissione dei candidati, come pure il diritto di sollecitare manifestazioni d'interesse e/o ammettere altri candidati e/o avviare trattative con altri soggetti, anche successivamente alla data sopra indicata quale termine per la presentazione delle offerte vincolanti, nonché di modificare i termini, sospendere ed interrompere in ogni momento, senza preavviso, le procedure avviate ovvero di recedere in ogni momento dalle trattative eventualmente instaurate, qualunque ne sia il grado di avanzamento delle stesse, senza che per ciò i candidati possano avanzare nei confronti del Fondo medesimo alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo pure per le spese sostenute, anche del solo interesse negativo.
- 8) Il trattamento dei dati pervenuti avverrà in conformità alle disposizioni del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196. Ai sensi dell'art. 11 del medesimo Decreto Legislativo, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Titolare del trattamento è Il Fondo Buonuscita, nei cui confronti il soggetto interessato potrà far valere i diritti previsti dall'art. 7 del citato Decreto Legislativo.
- 9) Il presente invito e l'intera procedura sono regolate dalla legge italiana e per ogni eventuale controversia ad essi attinente sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Roma.

Per maggiori informazioni gli interessati potranno rivolgersi al consulente responsabile della procedura:

**Dott. Francesco Ingallina tel. 06. 5958.7563.**